

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 22 по ул. Калинина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3905,2 м2. Начисление 1 107 577,46руб. Оплачено 1 112 587,08 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	46	6887,58
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	17	2545,41
Осмотр эл. оборуд-я в квартире	кв.	163,47	1	163,47
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	239	5812,48
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	3	246,24
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	3	1110,45
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	1	107,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	3	323,25
Ремонт смесителя	шт	197,15	2	394,30
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	5	1278,70
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	196	7239,06
Очистка колодцев от наледи	шт	118,64	1	118,64
Смена проушин	шт	263,18	2	526,36
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Регулировка ц.о.	приб	239,57	9	2156,13
Опломбировка в/ счетчиков	шт	124,70	4	498,80
Демонтаж светильника	шт	43,35	1	43,35
Смена тройника 100х50	шт	241,66	3	724,98
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Спиловка веток (дерево)	шт	523,26	1	523,26
монтаж таблички (аншлага)	шт	604,70	1	604,70
Смена эл. гребенки	шт	399,57	7	2796,99
Ремонт металл.огражд.мелкий	м2	611,17	1,5	916,76
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	7	1282,12
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	1526	3503,01
Смена канализационных труб 100 мм	м	666,37	16	10661,92
Ремонт балконных плит	шт	1200,00	39	46800,00
Установка отливов на козырьки	м	424,93	14	5949,02
Смена входной двери	шт	14000,00	1	15500,00
Ремонт штукатурки откосов	м2	1047,82	9,6	10059,07
Установка светодиодн.светильников	шт	1471,78	18	26492,04
Ремонт панельных швов	м	500,00	177	88500,00
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	5	1272,50
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	2	708,02
Смена стальных труб 50 мм	м	632,58	2	1265,16
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	5,5	2707,54
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	4	1220,76
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	41	5965,91
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Пробивка отверстий в перекрытии	шт	80,08	6	480,48
Смена вентилей заказчика (со сваркой)	шт	336,69	2	673,38

Смена вентилей заказчика	шт	292,88	4	1171,52
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	3	4091,91
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	2	794,22
Смена эл. лампочки	шт	54,17	13	704,21
Смена эл. выключателя	шт	135,38	1	135,38
Смена светильника(светодиодный)	шт	1485,81	1	1485,81
Смена патрона	шт	141,61	2	283,22
Смена розетки	шт	158,48	1	158,48
Заделка отверстий в пер.с опалуб.	шт	180,46	2	360,92
Перетирка потолка	м2	72,40	2	144,80
Смена манжета	шт	316,35	5	1581,75
Установка опалубки	шт	300,52	2	601,04
Смена кабеля	м	64,16	6	384,96
Укладка кабеля в трубу гофру	м	150,69	5	753,45
Ремонт металл.забора	м2	611,17	1,5	916,76
Устройство стяжек бетонных	м2	178,86	1,2	214,63
Изг-ие. и монтаж форточки в ст.раму	шт	1427,93	4	5711,72
Смена кабеля	м	64,16	22	1411,52
Масляная окраска стен	м2	138,93	3	416,79
Окраска акрил.краской	м2	138,51	4,5	623,30
Осмолка швов	м2	651,34	3	1954,02
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	4	4061,04
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	6	6401,16
Смена обратного клапана	шт	2401,63	1	2401,63
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,81		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		8903,86
Аварийное обслуживание	м2	0,50		23431,20
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		6560,74
ВДГО	м2	0,09		4217,62
ВДПО	м2	0,13		6092,11
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		61858,37
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			292441,92
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			240950,84
Итого				1001076,05
План				1082990,06

Экономист



Тавлярова Л.С.